

Согласовано  
Начальник Валдайского района  
теплоснабжения ООО  
«ТК «Новгородская»  
Е.Е.Поплавский  
« » 2025 год



Утверждаю  
заместитель Главы  
администрации  
Валдайского района  
Ю.Ю. Кокорина  
« » апреля 2025 год



**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.  
здания МАОУ «Гимназия» г.Валдай ДО «Дельфин»**

| №<br>п/п                                            | Наименование                                               | Описание                                          | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                   |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | Новгородская обл. г.Валдай, пр. Васильева зд. 32Б |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | г.Валдай                                          |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Нежилое здание                                    |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | ООО « ТК Новгородская»                            |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1987 год.                                         |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | Не проводился                                     |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 1                                                 |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | кирпич                                            |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | есть                                              |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | нет                                               |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                   |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | нет                                               |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                               | 23                                                |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 1473,0м2                                          |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | нет                                               |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 1473,0м2                                          |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 1473,0 м2                                         |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                   |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | 1<br>(наличие, количество)                        |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | 1<br>(наличие, количество)                        |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | закрытая<br>(открытая/закрытая)                   |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | зависимая<br>(зависимая/независимая)              |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | двухтрубная<br>(двухтрубная/однотрубная)          |            |

| №<br>n/n                                                           | Наименование                               | Описание                                                                                                                                    | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                    |                                            | (двухтрубная/однотрубная)                                                                                                                   |            |
| 3.6                                                                | Наличие циркуляции ГВС                     | нет<br>(есть/нет)                                                                                                                           |            |
| 3.7                                                                | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН) | есть                                                                                                                                        |            |
| 3.8                                                                | Материал трубопроводов                     | сталь, металлополимер<br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                             |            |
| 3.9                                                                | Водопроводный ввод                         | есть 1<br>(наличие, количество)                                                                                                             |            |
| 3.10                                                               | Водомерный узел                            | есть, 1                                                                                                                                     |            |
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов                     | сталь, металлополимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                                |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                         | есть                                                                                                                                        |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии       | в наличии                                                                                                                                   |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                         | нет<br>(наличие, количество)                                                                                                                |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления                | нет                                                                                                                                         |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции       | есть                                                                                                                                        |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                          | нет                                                                                                                                         |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                            |                                                                                                                                             |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                             | централизованная<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                     |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                              | централизованная<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                     |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                              | централизованная<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                     |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                           | централизованная<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                     |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                              | отсутствует<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                          |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                            |                                                                                                                                             |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона                |                                                                                                                                             |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                             | 16.09.2021 г.                                                                                                                               |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                             | 15.09.2022 г.                                                                                                                               |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                             | 02.10.2023 г.                                                                                                                               |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона            |                                                                                                                                             |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                             | 13.05.2022 г.                                                                                                                               |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                             | 12.05.2023 г.                                                                                                                               |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                             | 17.05.2024 г.                                                                                                                               |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                           |                                                                                                                                             |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                             | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха: |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>нет<br>(месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>нет<br>(месяц, количество дней)                                                          |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>нет<br>(месяц, количество дней)                                                          |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | 616,183 Гкал.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 489,248 Гкал.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 420,516 Гкал.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br>нет<br>- аварийный останов котельных:<br>нет<br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br>нет<br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>нет<br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар: |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:                                                                                                                                                                                                                                  |            |

| №<br>n/n | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | <p>нет</p> <p>- аварийный останов котельных:</p> <p>нет</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</p> <p>нет</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях:</p> <p>нет</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:</p> <p>нет</p>                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                   | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:</p> <p>да</p> <p>- аварийный останов котельных:</p> <p>нет</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</p> <p>нет</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях:</p> <p>да</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:</p> <p>нет</p>                                                                                                       |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</p> <p>нет</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:</p> <p>нет</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:</p> <p>нет</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников:</p> <p>нет</p> |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |

| №<br>n/n | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Примечание |
|----------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | финансирования, _____ отказе<br>собственников от повышения<br>тарифа на текущий ремонт:<br>_____ нет _____<br>- некачественно выполненные<br>ремонтные работы:<br>_____ нет _____<br>- самовольное вмешательство<br>посторонних лиц в работу системы<br>отопления/ГВС:<br>_____ нет _____<br>- некорректная работа насосов,<br>теплообменников:<br>_____ нет _____                                                                                                                               |            |
|          | 2023-2024 г.г.  | - физический износ и невозможность<br>проведения ремонта из-за<br>увеличения стоимости материалов<br>при неизменном уровне<br>финансирования, _____ отказе<br>собственников от повышения<br>тарифа на текущий ремонт:<br>_____ нет _____<br>- некачественно выполненные<br>ремонтные работы:<br>_____ нет _____<br>- самовольное вмешательство<br>посторонних лиц в работу системы<br>отопления/ГВС:<br>_____ нет _____<br>- некорректная работа насосов,<br>теплообменников:<br>_____ нет _____ |            |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2021-2022 г.г.  | - тупиковое/попутное движение<br>теплоносителя:<br>_____ попутное _____<br>- с верхней разводкой подающей<br>магистральной/с нижней разводкой<br>обеих магистралей:<br>_____ нижняя _____<br>- скрытая/открытая прокладка труб в<br>помещениях:<br>_____ открытая _____<br>- изолированные/неизолированные<br>стояки:<br>_____ неизолированные _____<br>- диаметры трубопроводов:<br>_____ от 15 до 32 _____<br>- отопительные приборы<br>(радиаторы, конвекторы, ребристые<br>трубы):           |            |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Примечание |
|----------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | <p>_____ радиаторы, конвекторы _____</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</p> <p>_____ односторонние _____</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</p> <p>_____ нет _____</p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</p> <p>_____ нет _____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</p> <p>_____ нет _____</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2022-2023 г.г. | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:</p> <p>_____ попутное _____</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:</p> <p>_____ нижняя _____</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:</p> <p>_____ открытая _____</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:</p> <p>_____ неизолированные _____</p> <p>- диаметры трубопроводов:</p> <p>_____ от 15 до 32 _____</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</p> <p>_____ радиаторы, конвекторы _____</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</p> <p>_____ одностороннее _____</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</p> <p>_____ нет _____</p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</p> <p>_____ нет _____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</p> |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                   | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:</p> <p>попутное</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:</p> <p>нижняя</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:</p> <p>открытая</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:</p> <p>неизолированные</p> <p>- диаметры трубопроводов:</p> <p>от 15 до 32</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</p> <p>радиаторы, конвекторы</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</p> <p>одностороннее</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</p> <p>да</p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</p> <p>нет</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</p> <p>нет</p> |            |
| 5.9      | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 5.10     | Аварийные ситуации                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | <p>протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:</p> <p>нет</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | <p>протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:</p> <p>нет</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |

| №<br>n/n                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                                                      | Примечание        |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                  |                                                                                                                                                                                      | да                                                                                            |                   |
| 5.11                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                                                               |                   |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                              |                   |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                              |                   |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                              |                   |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                                                               |                   |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br>с <u>01.06.</u> <u>2025</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                   |                   |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с <u>25.04</u> <u>2025</u> г.<br>по <u>30.04</u> <u>2025</u> г.           |                   |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>с <u>май</u> <u>2025</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                      |                   |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>с <u>май</u> <u>2025</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                      |                   |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>с <u>май</u> <u>2025</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                      |                   |
| 6.6                                              | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с <u>июнь</u> <u>2025</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                     |                   |
| 6.7                                              | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с <u>июнь</u> <u>2025</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                     |                   |
| 6.8                                              | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с _____ <u>20</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                             | Ежекварталь<br>но |
| 6.9                                              | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                                        | Срок выполнения:<br>с _____ <u>20</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                             | Не<br>проводится  |
| 6.10                                             | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                              | Срок выполнения:<br>с <u>15.08.</u> <u>20</u> <u>25</u> г.<br>по <u>30.08.</u> <u>2025</u> г. |                   |
| 8.11                                             | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                                          | Срок выполнения:<br>с _____ <u>20</u> г.<br>по _____ <u>20</u> г.                             | Постоянно         |
|                                                  |                                                                                                                                                                                      |                                                                                               |                   |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b>     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                               |                   |

| №<br>n/n                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                                                                                                                | Примечание                                           |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 7.1                                                                   | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                  | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> сентябрь <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                          | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                                                   | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                              | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> 05 август <u>  </u> 20 <u>  </u> 25 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> 30 августа <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                                                   | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                     | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> 28 июля <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.                         | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4                                                                   | Замена запорной арматуры                                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не<br>требуется.                                     |
| 7.5                                                                   | Замена теплоизоляции                                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не требуется                                         |
| 7.6                                                                   | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                 | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | По<br>необходимос<br>ти                              |
| 7.7                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не<br>проводится                                     |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                         |                                                      |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не требуется                                         |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не требуется                                         |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не требуется                                         |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не<br>требуется.                                     |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не требуется                                         |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.<br>по <u>  </u> <u>  </u> 20 <u>  </u> г.                                     | Не требуется                                         |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Срок выполнения:                                                                                                                        | Не требуется                                         |

| №<br>n/n | Наименование | Описание                            | Примечание |
|----------|--------------|-------------------------------------|------------|
|          |              | с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. |            |

Ответственный руководитель

\_\_\_\_\_ (наименование обслуживающей организации или собственника здания)

директор  
(должность)

Н. Ю. Петрова  
(фамилия, инициалы)

НП  
(подпись)

Место печати

« 28 » апреля 2025 го